

*Департамент правовой  
и кадровой работы  
мэрии города Новосибирска*

*Управление судебной  
защиты и организации  
правового взаимодействия  
мэрии города Новосибирска*

**Информация  
о некоторых муниципальных правовых актах  
города Новосибирска  
по состоянию на 31.10.2017**

**Постановление мэрии города Новосибирска от 26.10.2017 № 4878 «О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тополевая, 30»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска признан аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тополевая, 30.

Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска поручено осуществить расселение дома в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2020 годах».

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 26.10.2017 № 4881 «О признании аварийным и подлежащим сносу многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Некрасова, 45»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска признан аварийным и подлежащим сносу многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Некрасова, 45.

Управлению по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска поручено осуществить расселение дома в 2020 году в рамках реализации подпрограммы «Безопасность жилищно-коммунального хозяйства» государственной программы Новосибирской области «Жилищно-коммунальное хозяйство Новосибирской области в 2015 – 2020 годах».

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 27.10.2017 № 4887 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной перспективной городской магистралью в направлении перспективного моста через реку Обь, перспективным направлением ул. Бардина, перспективным направлением Красного проспекта, в Заельцовском районе»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска назначены публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной перспективной городской магистралью в направлении перспективного моста через реку Обь, перспективным направлением ул. Бардина, перспективным направлением Красного проспекта, в Заельцовском районе».

Публичные слушания будут проведены 22.11.2017 в 10.00 час. в здании администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска (Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленина, 57).

Создан организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний.

Местонахождение организационного комитета определено по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 528, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: [ogalimova@admnsk.ru](mailto:ogalimova@admnsk.ru), контактный телефон: 227-54-18.

Жителям города Новосибирска предложено не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проектах межевания территории, ограниченной перспективной городской магистралью в направлении перспективного моста через реку Обь, перспективным направлением ул. Бардина, перспективным направлением Красного проспекта, в Заельцовском районе».

Предложения по проекту могут быть представлены в организационный комитет по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения публичных слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при доработке проекта.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 27.10.2017 № 4888 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 20.06.2016 № 2621 «О Порядке предоставления субсидий на технологическое присоединение к сетям водо-, тепло-, электроснабжения и канализации многоквартирных домов, участники долевого строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска внесены изменения в постановление мэрии города Новосибирска от 20.06.2016 № 2621 «О Порядке предоставления субсидий на технологическое присоединение к сетям водо-, тепло-, электроснабжения и канализации многоквартирных домов, участники долевого строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков».

Согласно изменениям Порядок определяет категории и критерии отбора юридических лиц (за исключением государственных (муниципальных) учреждений), имеющих право на получение субсидий на технологическое присоединение к сетям водо-, тепло-, электроснабжения и канализации многоквартирных домов, участники долевого строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных

застройщиков (далее – субсидии), цели, условия, порядок предоставления субсидий, возврата субсидий в случае нарушения условий, установленных при их предоставлении, требования к отчетности, требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий и ответственности за их нарушение, положения об обязательной проверке соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий их получателями.

Кроме того, субсидия предоставляется в целях возмещения недополученных доходов, являющихся платой за технологическое присоединение к сетям водо-, тепло-, электроснабжения и канализации многоквартирных домов, расположенных на территории города Новосибирска, участники долевого строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков, в целях решения вопросов завершения строительства и ввода в эксплуатацию объектов жилищного строительства, по которым застройщиком по истечении одного года со дня, установленного договором об участии в строительстве многоквартирного дома, не исполнены обязательства по вводу многоквартирного дома в эксплуатацию и передаче гражданам жилых помещений, прошедших отбор объектов жилищного строительства, по которым требуется покрытие расходов на оплату по договорам технологического присоединения к сетям водо-, тепло-, электроснабжения и канализации многоквартирных домов, участники долевого строительства которых признаны пострадавшими от действий недобросовестных застройщиков, на текущий календарный год в порядке, утвержденном постановлением мэрии города Новосибирска (далее – объект жилищного строительства).

Субсидия предоставляется юридическим лицам, осуществляющим эксплуатацию сетей водо-, тепло-, электроснабжения и канализации (далее – сети инженерно-технического обеспечения) и заключившим договор о технологическом присоединении объектов жилищного строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (далее – получатель субсидии).

Получатели субсидии должны соответствовать следующим требованиям:

у получателя субсидии должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

у получателя субсидии должна отсутствовать просроченная задолженность по возврату в бюджет города субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в соответствии с муниципальными правовыми актами города Новосибирска, и иная просроченная задолженность перед бюджетом города;

получатель субсидии не должен находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства на дату не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявления, а также на дату заключения соглашения о предоставлении субсидии (далее – соглашение);

получатель субсидии не должен являться иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 %;

получатель субсидии не должен получать средства из бюджета города в соответствии с иными муниципальными правовыми актами города Новосибирска на цели, указанные в Порядке;

у получателя субсидии не должно быть ареста на имущество, исполнительных листов, предусматривающих обращение взыскания на имущество.

Предоставление субсидий осуществляется на основании соглашения в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете города на соответствующий

финансовый год и плановый период, и лимитов бюджетных обязательств, утвержденных в установленном порядке на предоставление субсидий и доведенных до департамента как получателя бюджетных средств.

Условия и порядок предоставления субсидий:

Условия предоставления субсидии:

соответствие получателя субсидии категориям, предусмотренным Порядком;  
соответствие получателя субсидии требованиям, предусмотренным Порядком;

соответствие использования субсидии ее целевому назначению;

представление получателем субсидии достоверной информации;

согласие получателя субсидии на осуществление департаментом и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения получателем субсидии условий, целей и порядка ее предоставления.

Также, для предоставления субсидии в текущем году заявитель направляет в департамент до 15 ноября текущего года заявление с указанием места расположения объекта жилищного строительства и документы в соответствии с Порядком.

К заявлению прилагаются следующие документы:

копии учредительных документов, свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, полученная не ранее чем за 30 дней до даты подачи заявления (допускается предоставление выписки, заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью Федеральной налоговой службы России с сайта <https://service.nalog.ru/vyp> в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»);

документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя заявителя;

справка, выданная не позднее, чем на первое число месяца, в котором подается заявление, о наличии расчетного счета в банке, на который предполагается перечисление субсидии, и об отсутствии требований к нему;

справки об отсутствии на первое число месяца, в котором подается заявление задолженности по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам перед бюджетами разных уровней, Пенсионным фондом Российской Федерации, Фондом социального страхования Российской Федерации и Фондом обязательного медицинского страхования Российской Федерации, за исключением отсроченной, рассроченной, в том числе в порядке реструктуризации, приостановленной к взысканию, недоимки по страховым взносам в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации и Фонд обязательного медицинского страхования Российской Федерации (допускается предоставление справки, заверенной усиленной квалифицированной электронной подписью организации-заявителя, полученной в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»);

договор о технологическом присоединении объектов жилищного строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (далее – договор о технологическом присоединении);

согласие на осуществление департаментом и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидий.

Копии документов принимаются при предъявлении подлинников документов (в случае если копии не заверены нотариально), если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

Заявитель вправе представить дополнительные документы, которые, по мнению заявителя, имеют значение для принятия решения о предоставлении субсидии.

Департамент по результатам рассмотрения документов, представленных заявителем, в течение 30 рабочих дней со дня их поступления заключает с заявителем соглашение в соответствии с типовой формой, установленной департаментом финансов и

налоговой политики мэрии города Новосибирска, или направляет заявителю уведомление об отказе в предоставлении субсидии по основаниям, предусмотренными в соответствии с Порядком, с указанием основания отказа.

Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:  
несоблюдение целей и (или) условий;  
непредставление (представление не в полном объеме) документов,  
несоответствие представленных получателем субсидии документов требованиям, определенным Порядком;  
отсутствие бюджетных ассигнований.

В соглашении предусматривается целевое назначение и срок предоставления субсидии, условия предоставления субсидии, права, обязанности и ответственность сторон соглашения, размер и порядок перечисления субсидии, основания, порядок и сроки возврата субсидии, порядок осуществления контроля за исполнением соглашения, срок действия соглашения, порядок его расторжения и изменения.

Размер субсидии определяется размером платы по договору о технологическом присоединении, рассчитанным на основании тарифов, утвержденных уполномоченным органом, на подключение (технологическое присоединение) объекта жилищного строительства к сетям инженерно-технического обеспечения соответствующей организации и действующих на дату заключения договора о технологическом присоединении.

В случае если фактическая стоимость и объем выполненных работ или оказанных услуг по технологическому присоединению объектов жилищного строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, подтвержденные соответствующими документами, меньше определенных по договору о технологическом присоединении, размер предоставляемой субсидии подлежит уменьшению в соответствии с фактической стоимостью и объемом работ или оказанных услуг.

В случае недостаточности в бюджете города средств в рамках бюджетных ассигнований на предоставление субсидии в размере платы по договору о технологическом присоединении, рассчитанном на основании тарифов, утвержденных уполномоченным органом, на подключение (технологическое присоединение) объекта жилищного строительства к сетям инженерно-технического обеспечения соответствующей организации и действующих на дату заключения договора о технологическом присоединении, субсидия предоставляется в размере имеющихся средств в бюджете города в рамках бюджетных ассигнований.

Субсидия предоставляется получателю субсидии поэтапно после выполнения работ и (или) оказания услуг, указанных в соглашении, и представления надлежащим образом оформленных документов, подтверждающих выполнение финансового и календарного планов технологического присоединения объектов жилищного строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в департамент, но не позднее срока, указанного в соглашении.

Направления затрат, на возмещение которых предоставляется субсидия, должны соответствовать целям, в соответствии с Порядком.

Форма, сроки и порядок представления отчетности об использовании субсидии устанавливаются в соглашении.

Субсидия подлежит возврату в бюджет города при установлении фактов нарушения получателем субсидии условий, установленных при их предоставлении, выявленного по фактам проверок, проведенных департаментом и органом муниципального финансового контроля.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 30.10.2017 № 4893 «О проведении в городе Новосибирске праздничных мероприятий, посвященных дню воинской славы России – Дню народного единства»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска 04.11.2017 будет проведено праздничные мероприятия, посвященные дню воинской славы России – Дню народного единства (далее – праздничные мероприятия, посвященные Дню народного единства), в сквере у здания Федерального государственного бюджетного учреждения культуры «Новосибирский государственный академический театр оперы и балета», расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 36, на площадке около фонтана у здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Орджоникидзе, 18, на площади Гарина-Михайловского.

04.11.2017 с 8.00 до 22.00 час. вводится временное прекращение движения транспортных средств по ул. Депутатской на участке от Красного проспекта до ул. Серебренниковской с обеспечением объезда по автомобильным дорогам общего пользования.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 30.10.2017 № 4894 «О Положении о городском конкурсе «Педагогический дебют»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска утверждено Положение о городском конкурсе «Педагогический дебют»

Конкурс проводится с целью создания условий для развития творческого потенциала, самореализации молодых педагогических и руководящих работников, педагогов-наставников, формирования их гражданской позиции и активного профессионального отношения к совершенствованию системы образования.

Задачами конкурса являются:

выявление талантливых молодых педагогов, руководителей и педагогов-наставников, создание условий для самовыражения их профессиональной и творческой индивидуальности;

повышение престижа педагогического труда;

развитие мотивации педагогов к поиску инновационных идей и форм деятельности;

приобщение педагогов к традициям культурно-образовательной среды города Новосибирска;

распространение достижений педагогов среди педагогической общественности.

Организатором конкурса является департамент образования мэрии города Новосибирска.

Сроки проведения конкурса, в том числе приема и рассмотрения документов и материалов для участия в конкурсе, определяются постановлением мэрии города Новосибирска.

Конкурс проводится среди педагогических и руководящих работников, основным местом работы которых являются муниципальные образовательные организации города Новосибирска (далее – организации), имеющих высшее или среднее профессиональное образование, по следующим номинациям:

«Молодые педагоги» – для педагогических работников, педагогический стаж которых не превышает пяти лет;

«Молодые управленцы» – для руководящих работников, управленческий стаж которых не превышает пяти лет;

«Педагог-наставник» – для педагогических и руководящих работников, со стажем педагогической и руководящей деятельности не менее семи лет, осуществляющих научно-

методическую, психолого-педагогическую поддержку молодых педагогов, руководителей.

Для организации и проведения конкурса создается организационный комитет по подготовке и проведению конкурса (далее – организационный комитет), состав которого утверждается постановлением мэрии города Новосибирска.

Организационный комитет осуществляет следующие функции:

подготовку информации о порядке проведения, сроках и результатах конкурса;  
определение требований к оформлению документов, необходимых для участия в конкурсе;

прием документов и материалов для участия в конкурсе;

проведение семинаров по организационным вопросам с участниками конкурса;

организационно-методическое обеспечение и проведение конкурса.

Для участия в конкурсе педагогические и руководящие работники организаций направляют в организационный комитет по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 34, кабинет 420в, почтовый индекс 630099, документы и материалы в соответствии с Положением о городском конкурсе «Педагогический дебют».

Конкурс проводится в два тура.

Первый тур – заочный. Победителей заочного тура определяет предметное жюри, в состав которого входят победители и лауреаты городских конкурсов профессионального мастерства прошлых лет, работники образовательных организаций, имеющие опыт педагогической деятельности, первую или высшую квалификационную категорию, участвующие в реализации инновационных проектов и программ.

Второй тур – очный. Победителей очного тура определяет большое жюри, в состав которого входят работники образовательных организаций высшего и среднего профессионального образования, руководители образовательных организаций муниципальной системы образования, представители органов управления образования.

Победителям конкурса присваивается звание «Победитель конкурса «Педагогический дебют» (в соответствующей номинации), вручается Почетная грамота мэрии города Новосибирска и устанавливается ежемесячная доплата в размере 5000,0 рублей сроком на один год. Лауреаты конкурса, не набравшие наибольшее количество баллов в соответствующей номинации, награждаются Благодарственными письмами мэра города Новосибирска.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 30.10.2017 № 4896 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска назначены публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1. Кудрявцевой Л. Г. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:072895:8 площадью 937 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 3-я Воинская, 20, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома; индивидуальные гаражи; подсобные соору-жения».

2. Федоровой Е. М., Федоровой К. Д. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033215:20 площадью 911 кв. м,

расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Светлановская, 18, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

3. Короткову Д. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063985:11 площадью 411 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Куйбышева, 15, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

4. Баранову А. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:063425:12 площадью 543 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бакинская, 69, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности пониженной плотности застройки (Ж-1.5)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

5. Обществу с ограниченной ответственностью «КАМЕЯ» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032975 площадью 450 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кавалерийская (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

6. Обществу с ограниченной ответственностью «КАМЕЯ» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032975 площадью 983 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кавалерийская (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

7. Обществу с ограниченной ответственностью «КАМЕЯ» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:032975 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кавалерийская (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), – «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

8. Фурсе Т. А., Поповой О. А.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051595 площадью 716 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Успенского, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051595 площадью 527 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Успенского, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами



смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

9. Обществу с ограниченной ответственностью Строительной Компании «ВИРА-Строй» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:013135:31 площадью 72069 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Заслонова, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «деловое управление (4.1) - объекты управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг; объекты для обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности)».

10. Шимко Я. В., Шимко А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052555:13 площадью 1179 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Западная, 6, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

11. Беспаятных О. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:052565:50 площадью 983 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Валдайская, 12, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

12. Асланян С. С. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:074330:86 площадью 1000 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 9-го Ноября, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

13. Управлению на транспорте Министерства внутренних дел Российской Федерации по Сибирскому федеральному округу на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:660 площадью 7243 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Саратовская, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) - «обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)».

14. Обществу с ограниченной ответственностью «ТеплоГазСервис» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:051190 площадью 15 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 54в (зона озеленения (Р-2)), - «коммунальное обслуживание (3.1) - газопроводы».

15. Языкову А. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:111635 площадью 1195 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, СНТ «Тайфун», участок № 469/2, и объекта капитального строительства (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)) - «ведение

садоводства (13.2) – садовые дома».

16. Войновой М. С.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:033515 площадью 583 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ангарная, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:033515 площадью 417 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ангарная, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

17. Мухаревой Е. П. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:081360:160 площадью 951 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, СНТ «Лилия», участок № 660 (зона ведения садоводства и огородничества (СХ-1)), - «магазины (4.4)».

18. Закрытому акционерному обществу «Спас на воде «Наутилус» на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:064405 площадью 51045 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Стартовая, и объекта капитального строительства (зона озеленения (Р-2)) - «гидротехнические сооружения (11.3) - берегозащитные сооружения».

19. Обществу с ограниченной ответственностью «Агротехстрой» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051165:113 площадью 45874 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бородина, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзоны делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности застройки (ОД-1.1)) - «склады (6.9) - склады».

20. Обществу с ограниченной ответственностью «СОЮЗ-7» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051860:55 площадью 2184 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзоны делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности застройки (ОД-1.1)) - «объекты придорожного сервиса (4.9.1) - мастерские, предназначенные для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса».

21. Кухтеринной В. И. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:061130:67 площадью 500 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Заобская, 61 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

22. Местной православной религиозной организации «Приход храма в честь Рождества Пресвятой Богородицы г. Новосибирска Новосибирской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» на условно разрешенный вид

использования земельных участков:

с кадастровым номером 54:35:091305:1 площадью 2032 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзоны делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности застройки (ОД-1.1)) - «религиозное использование (3.7) - объекты для отправления религиозных обрядов; объекты для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы; объекты для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности»;

с кадастровым номером 54:35:091305:7 площадью 4289 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Шатурская, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзоны делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности застройки (ОД-1.1)) - «религиозное использование (3.7) - объекты для отправления религиозных обрядов; объекты для постоянного местонахождения духовных лиц, паломников и послушников в связи с осуществлением ими религиозной службы; объекты для осуществления благотворительной и религиозной образовательной деятельности».

21.11.2017 в 15.00 час будут проведены публичные слушания комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, 2-й этаж, кабинет 230.

Местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска определено по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, адрес электронной почты: [NSemenihina@admnsk.ru](mailto:NSemenihina@admnsk.ru), контактный телефон 227-54-48.

Гражданам проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение предложено не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по вынесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

Предложения по вопросам, вынесенным на слушания, могут быть представлены в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при принятии решения по вопросам, вынесенным на слушания.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 30.10.2017 № 4897 «Об установлении размера платы за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в многоквартирных домах»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска установлен размер платы

за содержание жилых помещений для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма жилых помещений государственного или муниципального жилищного фонда в следующих многоквартирных домах:

№ п/п	Адрес многоквартирного дома	Размер платы в расчете за 1 кв. м занимаемой общей площади жилого помещения (с НДС), рублей
1	2	3
1	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 1-я Портовая, 4	26,55
2	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 3-й Забалуева, 3	30,38
3	Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Забалуева, 50	39,63

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 30.10.2017 № 4900 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проектах межевания территории, прилегающей к 1-му Мочищенскому шоссе, в Заельцовском районе»**

Указанным правовым актом назначены публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проектах межевания территории, прилегающей к 1-му Мочищенскому шоссе, в Заельцовском районе».

22.11.2017 в 10.00 час. будут проведены публичные слушания в здании администрации Центрального округа по Железнодорожному, Заельцовскому и Центральному районам города Новосибирска (Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ленина, 57).

Создан организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний.

Местонахождение организационного комитета определено по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 528, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: [ogalimova@admnsk.ru](mailto:ogalimova@admnsk.ru), контактный телефон: 227-54-18.

Жителям города Новосибирска предложено не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проектах межевания территории, прилегающей к 1-му Мочищенскому шоссе, в Заельцовском районе».

Предложения по проекту могут быть представлены в организационный комитет по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения публичных слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при доработке проекта.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 30.10.2017 № 4902 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»**

Указанным правовым актом назначены публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства:

1. Обществу с ограниченной ответственностью «ЗАО СМС» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки):

в части увеличения предельного максимального количества надземных этажей зданий, строений, сооружений для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные среднеэтажные дома» с 18 этажей до 19 этажей в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:013970:234 площадью 0,2500 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, область Новосибирская, город Новосибирск, ул. Королева, 3 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1));

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные средне-

этажные дома» с 80 машино-мест до 2 машино-мест в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:013970:234 площадью 0,2500 га, расположенного по адресу:

Российская Федерация, область Новосибирская, город Новосибирск, ул. Королева, 3 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1));

в части уменьшения предельного минимального размера площадок для игр детей, отдыха взрослого населения, занятий физкультурой, хозяйственных целей и озеленения для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «среднеэтажная жилая застройка» с 1009,40 кв. м до 514 кв. м в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:013970:234 площадью 0,2500 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, область Новосибирская, город Новосибирск, ул. Королева, 3 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1));

в части увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные среднеэтажные дома» с 2,5 до 2,9 в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:013970:234 площадью 0,2500 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, область Новосибирская, город Новосибирск, ул. Королева, 3 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)).

2. Обществу с ограниченной ответственностью «СибАвтоСервис» (на основании заявления в связи с тем, что наличие охранной зоны инженерных сетей и конфигурация земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 8 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:041720:398 площадью 0,1851 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Тайгинская (зона производственной деятельности (П-1)).

3. Москаленко Т. И. (на основании заявления в связи с фактическим расположением существующего фундамента (не завершено строительство

индивидуального жилого дома), а также необходимостью соблюдения линии регулирования застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:013135:25 площадью 0,1092 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, пер. 4-й Калужский (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-6)), с 3 м до 2 м со стороны пер. 4-го Калужского.

4. Обществу с ограниченной ответственностью «ДИСКУС-строй» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки (процесс заболачивания, высокий уровень грунтовых вод)) в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 775 машино-мест до 485 машино-мест в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:053645:142 площадью 4,8120 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Краснодарская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами пониженной плотности жилой застройки (ОД-1.5)).

5. Обществу с ограниченной ответственностью «Мир» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, а также в связи с существующим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:032865:191 площадью 0,4572 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сухарная (зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до 1 м с восточной стороны, с 3 м до 1,5 м с северо-западной стороны, с 1 м до 0 м с северо-западной стороны в габаритах крыльца.

6. Обществу с ограниченной ответственностью «КАМЕЯ» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101051:511 площадью 0,2028 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Татарская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до 0 м с южной и восточной сторон, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:101051:122 в габаритах объекта капитального строительства;

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные среднеэтажные дома» с 44 машино-мест до 11 машино-мест в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:101051:511 площадью 0,2028 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Татарская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

7. Обществу с ограниченной ответственностью «КАМЕЯ» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:101051:122 площадью 0,0543 га, расположенного по адресу:

Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Татарская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до 0 м с южной стороны, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:101051:511 в габаритах объекта капитального строительства;

в части уменьшения минимального процента застройки с 10 % до 0 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:101051:122 площадью 0,0543 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Татарская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)).

8. Шенсевичу А. Б. (на основании заявления в связи с существующим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:071015:65 площадью 0,3746 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Бориса Богаткова (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Кошурникова, с западной стороны, со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:071015:82, 54:35:071015:72.

9. Закрытому акционерному обществу Ремонтно-строительному управлению № 5 «Новосибирскгражданстрой» (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:074310:511 площадью 0,1000 га, расположенного по адресу:

Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Декабристов, 251 (зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:074310:512, с юго-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

10. Местной православной религиозной организации «Приход храма в честь Рождества Пресвятой Богородицы г. Новосибирска Новосибирской Епархии Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091305:1 площадью 0,2032 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:091305:7;

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:091305:7 площадью 0,4289 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Шатурская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:091305:1.

11. Обществу с ограниченной ответственностью «Центр согласований» (на

основании заявления в связи с тем, что рельеф и инженерно-геологические характеристики земельного участка являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 30 % до 12 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:032950:30 площадью 0,6717 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, область Новосибирская, город Новосибирск, ул. Кавалерийская (зона специализированной общественной застройки (ОД-4), подзона специализированной средне- и многоэтажной общественной застройки (ОД-4.2)).

Публичные слушания будут проведены 21.11.2017 в 16.00 час. комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска провести публичные слушания по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 230.

Местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска определено по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, адрес электронной почты: [espaskaya@admnsk.ru](mailto:espaskaya@admnsk.ru), контактный телефон: 227-50-69.

Гражданам проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение предложено не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по вынесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Предложения по вопросам, вынесенным на слушания, могут быть представлены в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при принятии решения по вопросам, вынесенным на слушания.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 30.10.2017 № 4903 «О внесении изменений в состав комиссии по вопросам предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда социального использования города Новосибирска по договору социального найма, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 08.04.2016 № 1334»**

Указанным правовым актом в связи с кадровыми изменениями в мэрии города Новосибирска внесены изменения в состав комиссии по вопросам предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда социального использования города Новосибирска по договору социального найма, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 08.04.2016 № 1334 «О создании комиссии по вопросам предоставления жилых помещений муниципального жилищного фонда социального использования города Новосибирска по договору социального найма».

Согласно изменениям выведена из состава Шутова Оксана Вячеславовна.

Введена в состав:

Гомерова Татьяна Александровна	– заместитель начальника отдела реализации жилищных программ управления по жилищным вопросам
--------------------------------	--



мэрии города Новосибирска.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 30.10.2017 № 4904 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проектах межевания территории, прилегающей к парку культуры и отдыха «Березовая роща», в Центральном и Дзержинском районах»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска назначены публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проектах межевания территории, прилегающей к парку культуры и отдыха «Березовая роща».

Публичные слушания будут проведены 06.12.2017 в 10.00 час. в здании администрации Дзержинского района города Новосибирска (Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Дзержинского, 16).

Создан организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний.

Местонахождение организационного комитета определено по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 528, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: [ogalimova@admnsk.ru](mailto:ogalimova@admnsk.ru), контактный телефон: 227-54-18.

Жителям города Новосибирска предложено не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте планировки и проектах межевания территории, прилегающей к парку культуры и отдыха «Березовая роща», в Центральном и Дзержинском районах».

Предложения по проекту могут быть представлены в организационный комитет по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения публичных слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при доработке проекта.

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

**Постановление мэрии города Новосибирска от 31.10.2017 № 4906 «О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Строй-М» разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства»**

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска обществу с ограниченной ответственностью «Строй-М» предоставлено разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:062530:341 площадью 1370 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Толмачевское шоссе, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами пониженной плотности жилой застройки (ОД-1.5)) – «обслуживание автотранспорта (4.9) – стоянки (парковки)».

*Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.*

*Информация подготовлена отделом оценки регулирующего воздействия и*

*систематизации правовых актов управления судебной защиты и организации правового взаимодействия мэрии города Новосибирска 31.10.2017.*