

*Департамент правовой
и кадровой работы
мэрии города Новосибирска*

*Управление судебной
защиты и организации
правового взаимодействия
мэрии города Новосибирска*

**Информация
о некоторых муниципальных правовых актах
города Новосибирска
по состоянию на 16.08.2017**

Постановление мэрии города Новосибирска от 15.08.2017 № 3844 «О внесении изменений в Порядок предоставления субсидий в сфере социальной политики, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 01.02.2017 № 434»

Согласно указанному постановлению мэрии города Новосибирска внесены изменения в Порядок предоставления субсидий в сфере социальной политики, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 01.02.2017 № 434 «О Порядке предоставления субсидий в сфере социальной политики».

Согласно изменениям, в частности, перечень направлений, по которым предоставляются субсидии в сфере социальной политики (далее - субсидии), дополнен следующими направлениями:

реабилитация детей с ограниченными возможностями здоровья, детей-инвалидов и инвалидов с детства с использованием арттерапии;

организация приема, хранения и выдачи вещей для поддержки семей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации;

организация работ по раннему выявлению и профилактике случаев девиантного поведения, в том числе суицидальной направленности, несовершеннолетних в замещающих семьях;

обеспечение лекарственными препаратами, медицинскими изделиями и техническими средствами реабилитации граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации.

Из перечня направлений, по которым предоставляются субсидии, исключена реабилитация детей с ограниченными возможностями здоровья, детей-инвалидов и инвалидов с детства с использованием методов терапии с участием животных (иппотерапия, канистерапия, дельфинотерапия), адаптивной физической культуры в бассейне, сухом бассейне и прочих.

Кроме того, перечень условий предоставления субсидий дополнен следующими условиями:

осуществление торгово-складской деятельности в принадлежащем на праве собственности или на ином праве помещении и наличие запаса вещей, в том числе одежды и обуви разных размеров для поддержки не менее 200 семей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации (для возмещения затрат на выполнение работ, оказание услуг по организации приема, хранения и выдачи вещей для поддержки семей, оказавшихся в трудной жизненной ситуации);

осуществление деятельности по организации и проведению семинаров по обучению психолого-педагогическим приемам преодоления последствий депривации кровных связей у детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, методам

своевременного выявления рисков совершения преступных действий в отношении детей, вовлечения их в противоправные группы посредством овладения информационными технологиями родительского участия и контроля с охватом не менее 80 замещающих семей. Проведение не менее 40 индивидуальных консультаций по информационной безопасности. Организация психолого-педагогического сопровождения не менее 25 замещающих семей (для возмещения затрат на выполнение работ, оказание услуг по организации работ по раннему выявлению и профилактике случаев девиантного поведения, в том числе суицидальной направленности, несовершеннолетних в замещающих семьях);

осуществление деятельности по обеспечению лекарственными препаратами, медицинскими изделиями и техническими средствами реабилитации граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации (не менее 50 человек) (для возмещения затрат на выполнение работ, оказание услуг по обеспечению лекарственными препаратами, медицинскими изделиями и техническими средствами реабилитации граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации).

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 15.08.2017 № 3845 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска назначены публичные слушания по вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции следующих объектов капитального строительства:

1. Закрытому акционерному обществу «ТРУД» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка, рельеф земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:021170:42 площадью 0,1962 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, проспект Димитрова (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны проспекта Димитрова, с 3 м до 0 м со стороны земельных участков с кадастровыми номерами 54:35:021170:33, 54:35:021170:43, 54:35:021170:44.

2. Обществу с ограниченной ответственностью «Венера» (на основании заявления в связи с тем, что инженерно-геологические характеристики земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки, а также в целях сохранения зеленых насаждений) в части уменьшения минимального процента застройки с 10 % до 5 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:031855:143 площадью 3,4586 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, поселок Заельцовский Бор 2-й Жилой (зона отдыха и оздоровления (Р-3)).

3. Мамедовой Т. Г. (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки, а также в связи с необходимостью сохранения зеленых насаждений):

в части уменьшения минимального процента застройки с 25 % до 10 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:071775:21 площадью 0,1928 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зеленодолинская (зона делового, общественного и коммерческого

назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1));

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:071775:21 площадью 0,1928 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Зеленодолинская (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:071775:218.

4. Айрапетяну М. М. (на основании заявления в связи с необходимостью соблюдения линии регулирования застройки, а также с фактическим положением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:072950:41 площадью 0,0567 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Артиллерийская, 23 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Артиллерийской, с 3 м до 1,5 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:072950:10.

5. Муниципальному унитарному предприятию города Новосибирска «Управление заказчика по строительству подземных транспортных сооружений» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и автомобильная дорога по ул. Докучаева, пересекающая земельный участок, являются неблагоприятными для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 20 % до 8,2 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:27434 площадью 2,2631 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Гусинобродское шоссе (зона транспортно-пересадочных узлов (ИТ-5)).

Публичные слушания будут проведены 05.09.2017 в 15.00 час. по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 230. комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска.

Местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска определено по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, каб. 504, адрес электронной почты: espasskaya@admnsk.ru, контактный телефон: 227-54-69.

Гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение, предложено не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по вынесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Предложения по вопросам, вынесенным на слушания, могут быть представлены в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения

слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при принятии решения по вопросам, вынесенным на слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 15.08.2017 № 3851 «О создании Экспертного совета по развитию территориального общественного самоуправления города Новосибирска»

Согласно указанному постановлению мэрии города Новосибирска создан Экспертный совет по развитию территориального общественного самоуправления города Новосибирска и утвержден его состав. Председателем Экспертного совета является первый заместитель мэра города Новосибирска Захаров Геннадий Павлович.

Экспертному совету поручено оказывать содействие территориальным общественным самоуправлениям города Новосибирска в рамках реализации мероприятий муниципальной программы «Муниципальная поддержка общественных инициатив в городе Новосибирске» на 2017 – 2020 годы, утвержденной постановлением мэрии города Новосибирска от 15.11.2016 № 5193.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 15.08.2017 № 3855 «О признании аварийным и подлежащим реконструкции многоквартирного дома, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. М. Перевозчикова, 4»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска признан аварийным и подлежащим реконструкции многоквартирный дом, расположенный по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. М. Перевозчикова, 4.

Установлен срок отселения физических и юридических лиц – до 31.03.2018.

Департаменту энергетики, жилищного и коммунального хозяйства города поручено направить собственникам помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. М. Перевозчикова, 4, требование о проведении реконструкции многоквартирного дома в срок до 01.09.2020.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 15.08.2017 № 3859 «О назначении публичных слушаний по вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска назначены публичные слушания по вопросам предоставления следующих разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства:

1. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:073915:32 площадью 12863 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Большевикская, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) – «объекты торговли (торговые центры, торгово-развлекательные центры (комплексы) (4.2) – объекты

общей площадью свыше 5000 кв. метров для размещения организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в сфере банковской и страховой деятельности, общественного питания, гостиничного обслуживания, развлечения, обслуживания автотранспорта; гаражи и (или) стоянки для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра».

2. Мирзояну Г. А. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:033415:13 площадью 600 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Ереванская, 16, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

3. Обществу с ограниченной ответственностью Строительной Компании «ВИРА-Строй» на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:013135:31 площадью 7,2069 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Заслонова, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) - «малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1) - малоэтажные многоквартирные дома; иные вспомогательные сооружения; объекты обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях малоэтажного многоквартирного дома».

4. Чепурко-Богатову В. на условно разрешенный вид использования земельных участков:

с кадастровым номером 54:35:071421:328 площадью 409 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, НСТ «Рассвет», участок № 369 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»;

с кадастровым номером 54:35:071421:324 площадью 298 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, НСТ «Рассвет», участок № 364 (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

5. Стукачёву В. Н., Нурганову Д. С., Нурганову С. М., Нургановой Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:064640:11 площадью 473 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Порт-Артурская, 9, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

6. Ждакаевой Т. И.:

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073445 площадью 579 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Далидовича (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»;

на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:073445 площадью 557 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город

Новосибирск, ул. Далидовича (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

7. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071590:197 площадью 2539 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Гусинобродское шоссе, 66/1, и объекта капитального строительства (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)) – «объекты придорожного сервиса (4.9.1) – автозаправочные станции (бензиновые, газовые)».

8. Бодрову Е. В. на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071421:285 площадью 777 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, НСТ «Рассвет» ул. Поселковая, 199, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) - «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

9. Департаменту земельных и имущественных отношений мэрии города Новосибирска на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:032961:73 площадью 3827 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, и объекта капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) – «обслуживание автотранспорта (4.9) – стоянки (парковки)».

Публичные слушания будут проведены комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска 05.09.2017 в 16.00 час. по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, 2-й этаж, кабинет 230.

Местонахождение комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска определено по адресу: 630091, г. Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 504, адрес электронной почты: EShinkina@admnsk.ru, контактный телефон: 227-54-48.

Гражданам, проживающим в пределах соответствующей территориальной зоны, правообладателям земельных участков, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается разрешение предложено не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска свои предложения по вынесенным на публичные слушания вопросам предоставления разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

Предложения по вопросам, вынесенным на слушания, могут быть представлены в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки города Новосибирска по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при принятии решения по вопросам, вынесенным на слушания.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 16.08.2017 № 3875 «О назначении публичных слушаний по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 270.07.07.01 в границах проекта планировки восточной части Калининского района»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска назначены публичные слушания по проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 270.07.07.01 в границах проекта планировки восточной части Калининского района».

Публичные слушания будут проведены 14.09.2017 в 10.00 час. по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 230.

Создан организационный комитет по подготовке и проведению публичных слушаний.

Местонахождение организационного комитета определено по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Красный проспект, 50, кабинет 408, почтовый индекс: 630091, адрес электронной почты: ebakulova@admnsk.ru, контактный телефон 227-54-58.

Жителям города Новосибирска предложено не позднее пяти дней до даты проведения публичных слушаний направить в организационный комитет свои предложения по вынесенному на публичные слушания проекту постановления мэрии города Новосибирска «О проекте межевания территории квартала 270.07.07.01 в границах проекта планировки восточной части Калининского района».

Предложения по проекту, вынесенному на публичные слушания, могут быть представлены в организационный комитет по истечении указанного срока, но не позднее трех дней со дня проведения публичных слушаний, указанные предложения не подлежат анализу экспертами, но могут быть учтены при доработке проекта.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 16.08.2017 № 3887 «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска предоставлено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства Мезенину И. А. (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей является неблагоприятным для застройки) в части уменьшения минимального процента застройки с 40 % до 35 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:061490:3094 площадью 1,0678 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Станционная (зона производственной деятельности (П-1)).

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 16.08.2017 № 3889 «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска предоставлено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства частному учреждению здравоохранения «Центр отдыха и реабилитации сотрудников и ветеранов Главного информационно-аналитического центра МВД РФ» (на основании заявления в связи с тем, что рельеф земельного участка является неблагоприятным для застройки, а также в целях

сохранения зеленых насаждений) в части уменьшения минимального процента застройки с 10 % до 2,4 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:031931:308 площадью 0,6379 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 91-й Пережат (зона отдыха и оздоровления (Р-3)).

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 16.08.2017 № 3893 «О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска предоставлено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства обществу с ограниченной ответственностью «Сибирская Проектно-Строительная Корпорация Спецавтоматика» (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:052055:532 площадью 0,1433 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Мира (зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до 0 м со стороны ул. Мира.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Информация подготовлена отделом оценки регулирующего воздействия и систематизации правовых актов управления судебной защиты и организации правового взаимодействия мэрии города Новосибирска 16.08.2017.