

*Департамент правовой
и кадровой работы
мэрии города Новосибирска*

*Управление судебной
защиты и организации
правового взаимодействия
мэрии города Новосибирска*

**Информация
о некоторых муниципальных правовых актах
города Новосибирска
по состоянию на 16.01.2019**

Постановление мэрии города Новосибирска от 14.01.2019 № 75 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 08.08.2014 № 7109 «О способе формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории города Новосибирска»

Указанным правовым актом мэрии внесены изменения в постановление мэрии города Новосибирска от 08.08.2014 № 7109 «О способе формирования фонда капитального ремонта на счете регионального оператора в отношении многоквартирных домов, расположенных на территории города Новосибирска».

Согласно изменениям, приложение к настоящему постановлению изложено в новой редакции:

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 14.01.2019 № 105 «О структуре департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска утверждена следующая структура департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска:



Признано утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 27.09.2017 № 4411 «О структуре департамента финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска».

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 14.01.2019 № 112 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по заключению договора бесплатной передачи в собственность граждан занимаемого ими жилого помещения в муниципальном жилищном фонде»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска утвержден административный регламент предоставления муниципальной услуги по заключению договора бесплатной передачи в собственность граждан занимаемого ими жилого помещения в муниципальном жилищном фонде.

Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги по заключению договора бесплатной передачи в собственность граждан занимаемого ими жилого помещения в муниципальном жилищном фонде, в том числе в электронной форме с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», с соблюдением норм законодательства Российской Федерации о защите персональных данных, а также состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, формы контроля за исполнением административного регламента, досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) мэрии города Новосибирска, предоставляющей муниципальную услугу, государственного автономного учреждения Новосибирской области «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области», а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников.

Муниципальная услуга предоставляется гражданам Российской Федерации, занимающим жилые помещения в муниципальном жилищном фонде на условиях социального найма, в том числе забронировавшим занимаемые жилые помещения.

Наименование муниципальной услуги: заключение договора бесплатной передачи в собственность граждан занимаемого ими жилого помещения в муниципальном жилищном фонде.

Муниципальная услуга предоставляется мэрией.

Процедура предоставления муниципальной услуги осуществляется управлением по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска (далее – управление), муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Городское жилищное агентство».

Прием документов для предоставления муниципальной услуги, в том числе в порядке, установленном статьей 15.1 Федерального закона № 210-ФЗ, осуществляется также ГАУ «МФЦ».

Результатом предоставления муниципальной услуги является заключение договора бесплатной передачи в собственность граждан жилого помещения либо отказ в предоставлении муниципальной услуги по основаниям, указанным в административном регламенте.

Отказ в предоставлении муниципальной услуги оформляется уведомлением об отказе в предоставлении муниципальной услуги, в котором указывается основание отказа.

Срок предоставления муниципальной услуги – 60 дней со дня регистрации заявления о передаче в собственность жилого помещения (далее – заявление).

Перечень нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области и муниципальных правовых актов города Новосибирска, регулирующих предоставление муниципальной услуги, с указанием их реквизитов и источников официального опубликования, размещается на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф>) (далее – официальный сайт города Новосибирска), в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – федеральный реестр) и на Едином портале

государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru, www.госуслуги.рф).

Документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, подаются в письменной форме:

на бумажном носителе непосредственно в управление или МКУ «ГЖА» либо почтовым отправление по месту нахождения управления, МКУ «ГЖА», а также через ГАУ «МФЦ»;

в электронном виде посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг.

Копии документов принимаются при условии их заверения в соответствии с законодательством либо при отсутствии такого заверения – с предъявлением подлинников документов.

При представлении документов через Единый портал государственных и муниципальных услуг документы представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, вид которой предусмотрен законодательством Российской Федерации.

Для предоставления муниципальной услуги заявитель (представитель заявителя) представляет следующие документы:

заявление, примерная форма которого приведена в приложении 1 к административному регламенту;

документ, удостоверяющий личность заявителя;

документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае если с заявлением обращается представитель заявителя);

документ, подтверждающий согласие всех имеющих право на приватизацию данного жилого помещения совершеннолетних лиц и несовершеннолетних в возрасте от 14 до 18 лет;

документ, подтверждающий право заявителя на пользование жилым помещением на условиях социального найма (договор социального найма жилого помещения, ордер на жилое помещение, решение суда);

технический паспорт жилого помещения (в случае если в отношении жилого помещения не осуществлен государственный кадастровый (технический) учет и получение соответствующих сведений о жилом помещении в рамках межведомственного информационного взаимодействия, предусмотренного административного регламента, не представляется возможным);

решение суда о признании гражданина недееспособным или об ограничении гражданина в дееспособности (в случае если с заявлением обращается представитель гражданина, признанного недееспособным или ограниченного в дееспособности);

документ, подтверждающий приобретение несовершеннолетним полной дееспособности в соответствии с законодательством: решение органа опеки и попечительства или решение суда об объявлении несовершеннолетнего полностью дееспособным (эмансипации) либо свидетельство о браке (в случае если заявитель является несовершеннолетним, приобретшим полную дееспособность в соответствии с законодательством);

предварительное разрешение (согласие) органов опеки и попечительства в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

документы, подтверждающие согласие родителей (усыновителей), опекунов и попечителей, в случае если в жилом помещении проживают несовершеннолетние лица (за исключением несовершеннолетних, приобретших полную дееспособность в соответствии с законодательством), а также недееспособные граждане и граждане, ограниченные судом в дееспособности;

копия охранного свидетельства в случае приватизации забронированного жилого помещения.

В случае если для предоставления муниципальной услуги необходима обработка персональных данных лица, не являющегося заявителем, и если в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица, при обращении за получением муниципальной услуги заявитель дополнительно представляет документы, подтверждающие получение согласия указанного лица или его законного представителя на обработку персональных данных указанного лица. Документы, подтверждающие получение согласия, могут быть представлены в форме электронного документа. Действие настоящего абзаца не распространяется на лиц, признанных безвестно отсутствующими, и на разыскиваемых лиц, место нахождения которых не установлено уполномоченным федеральным органом исполнительной власти.

При изменении фамилии, имени, отчества, даты рождения граждан, проживающих в жилом помещении, представляются соответствующие свидетельства о государственной регистрации актов гражданского состояния (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении (расторжении) брака, свидетельство об изменении имени, отчества, фамилии).

Кроме того признаны утратившими силу:

постановление мэрии города Новосибирска от 01.08.2013 № 7171 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по заключению договора бесплатной передачи в собственность граждан занимаемого ими жилого помещения в муниципальном жилищном фонде»;

постановление мэрии города Новосибирска от 13.03.2014 № 1992 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по заключению договора бесплатной передачи в собственность граждан занимаемого ими жилого помещения в муниципальном жилищном фонде, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 01.08.2013 № 7171»;

постановление мэрии города Новосибирска от 09.07.2015 № 4609 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по заключению договора бесплатной передачи в собственность граждан занимаемого ими жилого помещения в муниципальном жилищном фонде, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 01.08.2013 № 7171»;

пункт 10 постановления мэрии города Новосибирска от 27.12.2016 № 6024 «О внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Новосибирска в связи с принятием Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

пункт 16 постановления мэрии города Новосибирска от 31.05.2017 № 2496 «О внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Новосибирска в связи с принятием Федерального закона от 28.12.2016 № 471-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»;

пункт 6 постановления мэрии города Новосибирска от 13.09.2017 № 4258 «О внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Новосибирска в связи с изданием Указа Президента Российской Федерации от 05.04.2016 № 156 «О совершенствовании государственного управления в сфере контроля за оборотом наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров и в сфере миграции»;

пункт 6 постановления мэрии города Новосибирска от 13.09.2017 № 4263 «О внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Новосибирска в связи с принятием Федерального закона от 19.12.2016 № 433-ФЗ «О внесении изменений в статью 7 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 14.01.2019 № 113 «Об административном регламенте предоставления муниципальной услуги по заключению договоров передачи гражданами приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска утвержден административный регламент предоставления муниципальной услуги по заключению договоров передачи гражданами приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность.

Административный регламент устанавливает порядок и стандарт предоставления муниципальной услуги по заключению договоров передачи гражданами приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность, в том числе в электронной форме с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», с соблюдением норм законодательства Российской Федерации о защите персональных данных, а также состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур, требования к порядку их выполнения, формы контроля за исполнением административного регламента, досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) мэрии города Новосибирска, предоставляющей муниципальную услугу, государственного автономного учреждения Новосибирской области «Многофункциональный центр организации предоставления государственных и муниципальных услуг Новосибирской области», а также их должностных лиц, муниципальных служащих, работников.

Муниципальная услуга предоставляется гражданам Российской Федерации, приватизировавшим жилые помещения, которые являются для них единственным местом постоянного проживания.

Муниципальная услуга предоставляется мэрией.

Процедура предоставления муниципальной услуги осуществляется управлением по жилищным вопросам мэрии города Новосибирска, муниципальным казенным учреждением города Новосибирска «Городское жилищное агентство».

Прием документов для предоставления муниципальной услуги, в том числе в порядке, установленном статьей 15.1 Федерального закона № 210-ФЗ, осуществляется также ГАУ «МФЦ».

Результатом предоставления муниципальной услуги является заключение договора передачи приватизированного жилого помещения в муниципальную собственность города Новосибирска либо отказ в предоставлении муниципальной услуги по основаниям, указанным в административном регламенте.

Отказ в предоставлении муниципальной услуги оформляется уведомлением об отказе в предоставлении муниципальной услуги, в котором указывается основание для отказа.

Срок предоставления муниципальной услуги – 60 дней со дня подачи заявления о передаче приватизированного жилого помещения в муниципальную собственность города Новосибирска.

Перечень нормативных правовых актов Российской Федерации, Новосибирской области и муниципальных правовых актов города Новосибирска, регулирующих предоставление муниципальной услуги, с указанием их реквизитов и источников официального опубликования размещается на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://novo-sibirsk.ru>, <http://новосибирск.рф>) (далее – официальный сайт города Новосибирска), в федеральной государственной информационной системе «Федеральный реестр государственных и муниципальных услуг (функций)» (далее – федеральный реестр) и на Едином портале государственных и муниципальных услуг (www.gosuslugi.ru, www.госуслуги.рф).

Документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги, подаются в

письменной форме:

на бумажном носителе непосредственно в управление или МКУ «ГЖА» либо почтовым отправлением по месту нахождения управления, МКУ «ГЖА», а также через ГАУ «МФЦ»;

в электронной форме посредством Единого портала государственных и муниципальных услуг.

Копии документов принимаются при условии их заверения в соответствии с законодательством либо при отсутствии такого заверения – с предъявлением подлинников документов.

При представлении документов через Единый портал государственных и муниципальных услуг документы представляются в форме электронных документов, подписанных электронной подписью, вид которой предусмотрен законодательством Российской Федерации.

Для предоставления муниципальной услуги заявитель (представитель заявителя) представляет следующие документы:

заявление, примерная форма которого приведена в приложении 1 к административному регламенту;

документ, удостоверяющий личность заявителя;

документы, удостоверяющие личность и подтверждающие полномочия представителя заявителя (если с заявлением обращается представитель заявителя);

правоустанавливающие документы на жилое помещение (в случае если права на жилое помещение не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости);

разрешение, выдаваемое органом опеки и попечительства в соответствии с законодательством Российской Федерации об опеке и попечительстве (в случае если собственником жилого помещения является несовершеннолетний или недееспособный гражданин);

свидетельство о государственной регистрации акта гражданского состояния (в случае изменения фамилии, имени, отчества (при наличии), места, даты рождения заявителя);

технический паспорт жилого помещения (в случае если в отношении жилого помещения не осуществлен государственный кадастровый (технический) учет и получение соответствующих сведений о жилом помещении в рамках межведомственного информационного взаимодействия, предусмотренного пунктом 2.9 административного регламента, не представляется возможным);

документы, подтверждающие получение согласия лица, не являющегося заявителем, или его законного представителя на обработку персональных данных указанного лица (в случае если для заключения договора передачи необходима обработка персональных данных лица, не являющегося заявителем, и если в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» обработка таких персональных данных может осуществляться с согласия указанного лица).

Кроме того признаны утратившими силу:

постановление мэрии города Новосибирска от 10.09.2013 № 8498 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги по заключению договоров передачи гражданами приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность»;

постановление мэрии города Новосибирска от 14.03.2014 № 2120 «О внесении изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по заключению договоров передачи гражданами приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 10.09.2013 № 8498»;

постановление мэрии города Новосибирска от 17.06.2015 № 4123 «О внесении

изменений в административный регламент предоставления муниципальной услуги по заключению договоров передачи гражданами приватизированных жилых помещений в муниципальную собственность, утвержденный постановлением мэрии города Новосибирска от 10.09.2013 № 8498»;

пункт 12 постановления мэрии города Новосибирска от 27.12.2016 № 6024 «О внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Новосибирска в связи с принятием Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

пункт 19 постановления мэрии города Новосибирска от 31.05.2017 № 2496 «О внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Новосибирска в связи с принятием Федерального закона от 28.12.2016 № 471-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации»;

пункт 7 постановления мэрии города Новосибирска от 13.09.2017 № 4258 «О внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Новосибирска в связи с изданием Указа Президента Российской Федерации от 05.04.2016 № 156 «О совершенствовании государственного управления в сфере контроля за оборотом наркотических средств, психотропных веществ и их прекурсоров и в сфере миграции»;

пункт 8 постановления мэрии города Новосибирска от 13.09.2017 № 4263 «О внесении изменений в отдельные постановления мэрии города Новосибирска в связи с принятием Федерального закона от 19.12.2016 № 433-ФЗ «О внесении изменений в статью 7 Федерального закона «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 15.01.2019 № 123 «О признании утратившим силу абзаца пятого пункта 2.4 Порядка оказания социальной помощи гражданам, заключившим договоры пожизненной ренты с мэрией города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 10.11.2009 № 449»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска признан утратившим силу абзац пятый пункта 2.4 Порядка оказания социальной помощи гражданам, заключившим договоры пожизненной ренты с мэрией города Новосибирска, утвержденного постановлением мэрии города Новосибирска от 10.11.2009 № 449 (в редакции постановлений мэрии города Новосибирска от 28.01.2011 № 642, от 09.07.2014 № 5814, от 12.04.2017 № 1579).

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 15.01.2019 № 125 «О признании утратившими силу отдельных постановлений мэрии города Новосибирска»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска признаны утратившими силу следующие постановления мэрии города Новосибирска:

от 05.12.2013 № 11420 «Об утверждении Типового положения о закупке товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

от 01.07.2016 № 2918 «О внесении изменений в постановление мэрии города Новосибирска от 05.12.2013 № 11420 «Об утверждении Типового положения о закупке товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц»;

от 13.11.2018 № 4061 «О внесении изменений в Типовое положение о закупке товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, утвержденное постановлением мэрии города Новосибирска от 05.12.2013 № 11420».

Департаменту финансов и налоговой политики мэрии города Новосибирска поручено разместить постановление на официальном сайте города Новосибирска в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», в единой информационной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд в течение 15 дней со дня издания настоящего постановления.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 15.01.2019 № 129 «О предоставлении Воликову В. П., Конюку А. Е. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объекта капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска Воликову В. П., Конюку А. Е. предоставлено разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:071101:23 площадью 449 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Покатная, 9а, и объекта капитального строительства (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)) – «для индивидуального жилищного строительства (2.1) - индивидуальные жилые дома».

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 15.01.2019 № 130 «О предоставлении Мацеха Р. П. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска Мацеха Р. П. предоставлено разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:081295 площадью 965 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, СНТ «Лилия», участок № 635 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «ведение садоводства(13.2)».

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 15.01.2019 № 131 «О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «Новосибирский квартал» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска обществу с ограниченной ответственностью «Новосибирский квартал» предоставлено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка с кадастровым номером 54:35:032685:172 площадью 0,7025 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Дачная (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 2,5 до 2,78.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день

после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 15.01.2019 № 132 «О предоставлении Тихонову Р. С. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка и объектов капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска Тихонову Р. С. предоставлено разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 54:35:051135:313 площадью 5395 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Петухова, и объектов капитального строительства (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)) – «объекты придорожного сервиса (4.9.1) - автомобильные мойки; прачечные для автомобильных принадлежностей; мастерские, предназначенные для ремонта и обслуживания автомобилей и прочих объектов придорожного сервиса» при условии выполнения требований СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 15.01.2019 № 134 «О предоставлении Белову В. В. разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка»

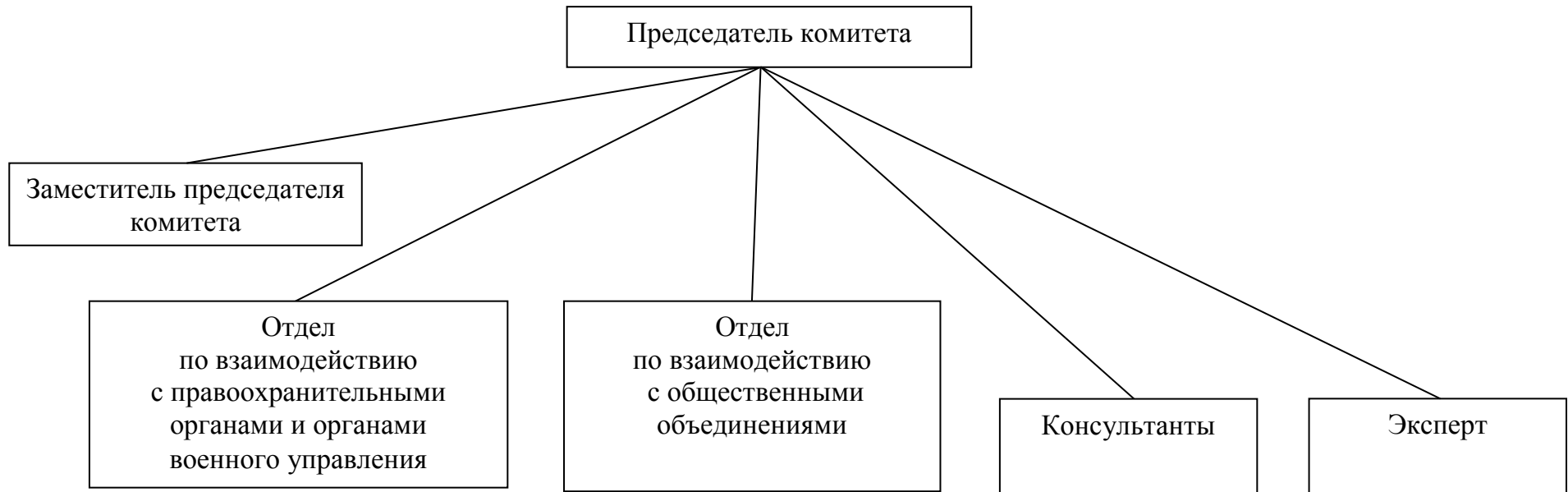
Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска Белову В. В. предоставлено разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:081295 площадью 617 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, СНТ «Лилия», участок № 634 (зона улично-дорожной сети (ИТ-3)), - «ведение садоводства (13.2)».

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 15.01.2019 № 136 «О структуре комитета мэрии города Новосибирска по взаимодействию с административными органами»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска утверждена следующая структура комитета мэрии города Новосибирска по взаимодействию с административными органами.

СТРУКТУРА
комитета мэрии города Новосибирска по взаимодействию с административными органами



Кроме того признано утратившим силу постановление мэрии города Новосибирска от 25.06.2018 № 2240 «О структуре комитета мэрии города Новосибирска по взаимодействию с административными органами».

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 15.01.2019 № 138 «О предоставлении Чемерису В. А., Ряшенцеву В. Д., Ибишовой Г. Я. разрешения на условно разрешенный вид использования земельных участков»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска Чемерису В. А., Ряшенцеву В. Д., Ибишовой Г. Я. предоставлено разрешение на условно разрешенный вид использования:

земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063310 площадью 619 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Плахотного (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности средней плотности застройки (Ж-1.4)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»;

земельного участка в границах территории кадастрового квартала 54:35:063310 площадью 619 кв. м, расположенного по адресу (местоположение): Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Плахотного (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности средней плотности застройки (Ж-1.4)), - «для индивидуального жилищного строительства (2.1)».

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 15.01.2019 № 139 «О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «ОВА-КЕРАМИК» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска обществу с ограниченной ответственностью «ОВА-КЕРАМИК» предоставлено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, а также в связи с наличием сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и их охранных зон) в части уменьшения минимального процента застройки с 30 % до 10,2 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:063640:21 площадью 3,0837 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Толмачевская (зона коммунальных и складских объектов (П-2)).

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 15.01.2019 № 140 «О предоставлении Чернышеву К. О. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска Чернышеву К. О. предоставлено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с необходимостью размещения в границах земельного участка жилого дома, капитального гаража, подсобных сооружений с сохранением зеленых насаждений и огорода) в части уменьшения минимального процента застройки с 10 % до 7,5 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:073855:21 площадью 0,0759 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. 2-я Высокогорная, 16 (зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж-б)).

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 15.01.2019 № 147 «О предоставлении департаменту промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска департаменту промышленности, инноваций и предпринимательства мэрии города Новосибирска в соответствии с концессионным соглашением от 12.09.2018 № 17 в отношении нежилого здания, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, Калининский район, ул. Богдана Хмельницкого, 27, предоставлено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки, а также в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) для земельного участка с кадастровым номером 54:35:042025:15 площадью 0,3796 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Богдана Хмельницкого, 27 (зона объектов культуры и спорта (Р-4)):

в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:042025:14 в габаритах объекта капитального строительства;

в части уменьшения предельного минимального количества машино-мест для стоянок индивидуальных транспортных средств с 4 машино-мест на 100 кв. м общей площади до 0,5 машино-места на 100 кв. м общей площади для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «объекты для размещения спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов».

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 15.01.2019 № 149 «О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью «ТЕХСИБ» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии обществу с ограниченной ответственностью «ТЕХСИБ» предоставлено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что конфигурация земельного участка является неблагоприятной для застройки, а также в связи с наличием сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и их охранных зон) в части уменьшения минимального процента застройки с 30 % до 19,9 % в границах земельного участка с кадастровым номером 54:35:000000:11627 площадью 0,6785 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Объединения (зона коммунальных и складских объектов (П-2)).

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 15.01.2019 № 150 «О предоставлении открытому акционерному обществу «Новосибирский хладокомбинат» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска открытому акционерному обществу «Новосибирский хладокомбинат» предоставлено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что наличие охранной зоны инженерных сетей является неблагоприятным для застройки, а также в связи с фактическим расположением объекта капитального строительства) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:051190:877 площадью 0,5289 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Сибиряков-Гвардейцев, 54 (зона производственной деятельности (П-1)), с 3 м до красной линии со стороны Северного проезда в габаритах объекта капитального строительства.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 15.01.2019 № 151 «О предоставлении обществу с ограниченной ответственностью Специализированному Застройщику «Альфа» разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска обществу с ограниченной ответственностью Специализированному Застройщику «Альфа» предоставлено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства (на основании заявления в связи с тем, что земельный участок частично расположен в охранной зоне метро, а также рельеф земельного участка и наличие инженерных сетей являются неблагоприятными для застройки) в части увеличения предельного максимального коэффициента плотности застройки земельного участка с кадастровым номером 54:35:073040:70 площадью 0,8380 га, расположенного по адресу: Российская Федерация, Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Кирова, 11 (зона делового, общественного и коммерческого назначения (ОД-1), подзона делового, общественного и коммерческого назначения с объектами различной плотности жилой застройки (ОД-1.1)), для объектов капитального строительства с видом разрешенного использования «многоквартирные многоэтажные дома» с 2,5 до 3,13.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Постановление мэрии города Новосибирска от 15.01.2019 № 152 «О предоставлении Фоминых В. П. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства»

Указанным правовым актом мэрии города Новосибирска Фоминых В. П. предоставлено разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (на основании заявления в связи с необходимостью эффективного использования земельного участка для размещения магазина и соблюдения нормируемого расстояния до автостоянок) в части уменьшения минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которого запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с кадастровым номером 54:35:083015:793 площадью 0,1980 га, расположенного по адресу: Российская Федерация,

Новосибирская область, город Новосибирск, ул. Героев Революции (зона застройки жилыми домами смешанной этажности (Ж-1), подзона застройки жилыми домами смешанной этажности различной плотности застройки (Ж-1.1)), с 3 м до 1 м со стороны земельного участка с кадастровым номером 54:35:083015:784 и с северо-восточной стороны в габаритах объекта капитального строительства.

Постановление мэрии города Новосибирска вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования. В настоящее время документ не опубликован.

Информация подготовлена отделом оценки регулирующего воздействия и систематизации правовых актов управления судебной защиты и организации правового взаимодействия мэрии города Новосибирска 16.01.2019.